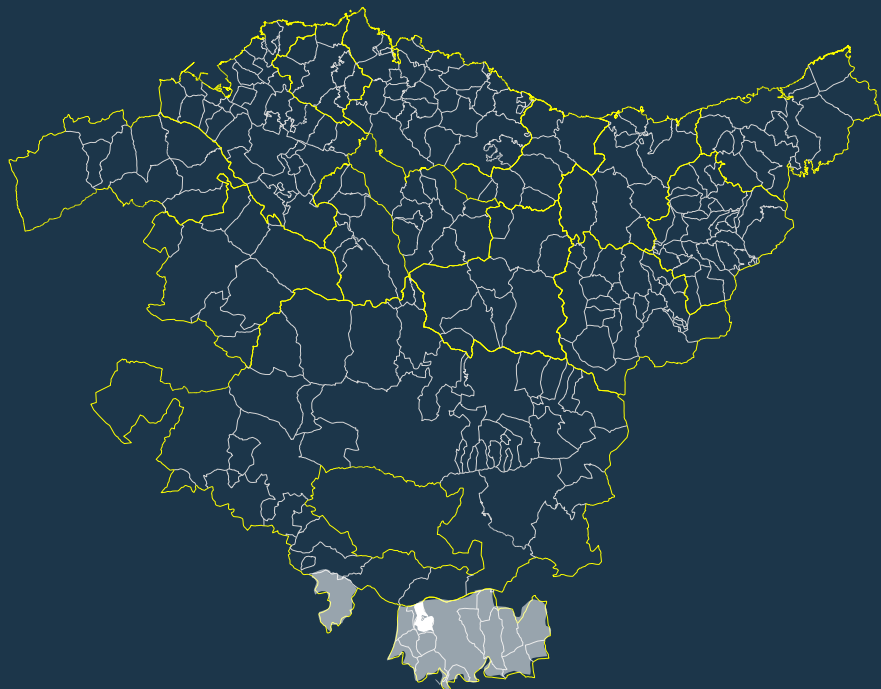


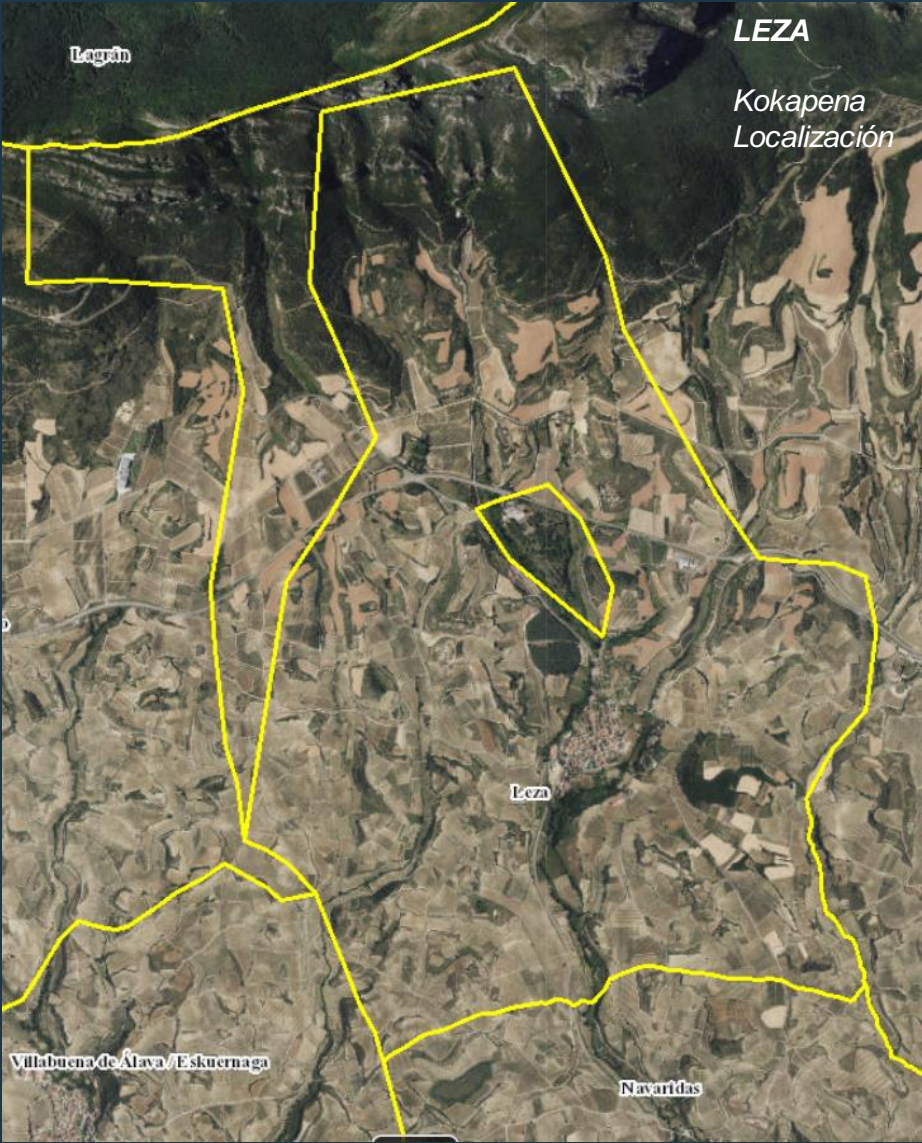
## Hiri Antolamendurako Plan Orokorra

### Plan General de Ordenación Urbana



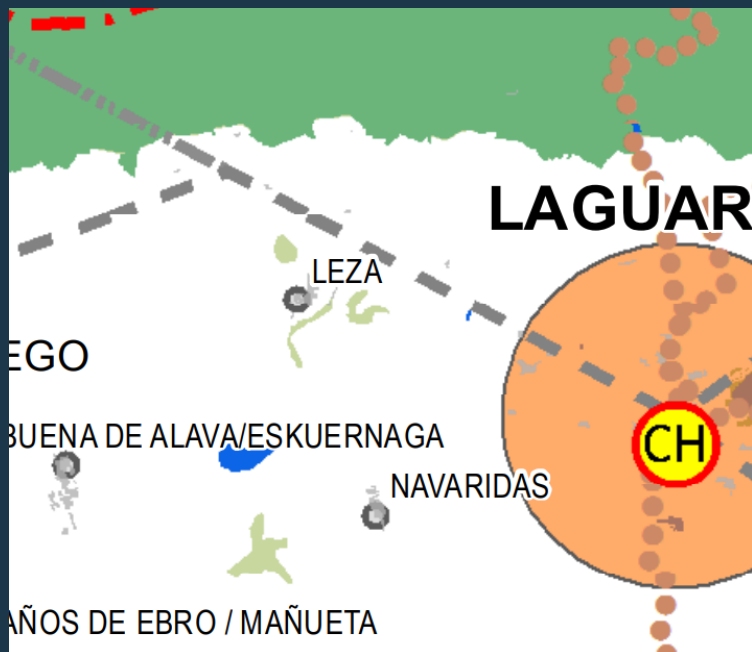
<b>Espedientea</b> / Expediente	<b>1HI-022/23-P05-A</b>
<b>Txostena</b> / Ponencia	<b>Lurralde Plangintza eta Hiri Agendaren Zuzendaritza</b> Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana
<b>Gaia</b> / Asunto	<b>Hiri Antolamendurako Plan Orokorra</b> Plan General de Ordenación Urbana
<b>Indarrean dagoen plangintza</b> Planeamiento vigente	<b>Arau subsidiarioak (behin-betiko onarpena 2005/08/26)</b> Normas subsidiarias (aprobación definitiva 26/08/2005)
<b>Udala</b> / Municipio	<b>Leza</b>
<b>Eremu Funtzionala</b> Área Funcional	<b>Arabako Errioxa</b> Rioja Alavesa

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana





Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



BIDEA	VIARIA
EUSKAL HIRIBURUEN NUKLEO ANITZEKO SISTEMAREN OINARRIZKO LOTURAK	INTERCONEXIONES BÁSICAS DEL SISTEMA POLINUCLEAR VASCO DE CAPITALES
EREMU FUNTZIONALEN BURUEN ARTEKO LOTURAK	INTERCONEXIONES DE LAS CABECERAS DE LAS ÁREAS FUNCIONALES
PAISAIA INTERESEKO IBILBIDEAK	RECORRIDOS DE INTERES PAISAJÍSTICO

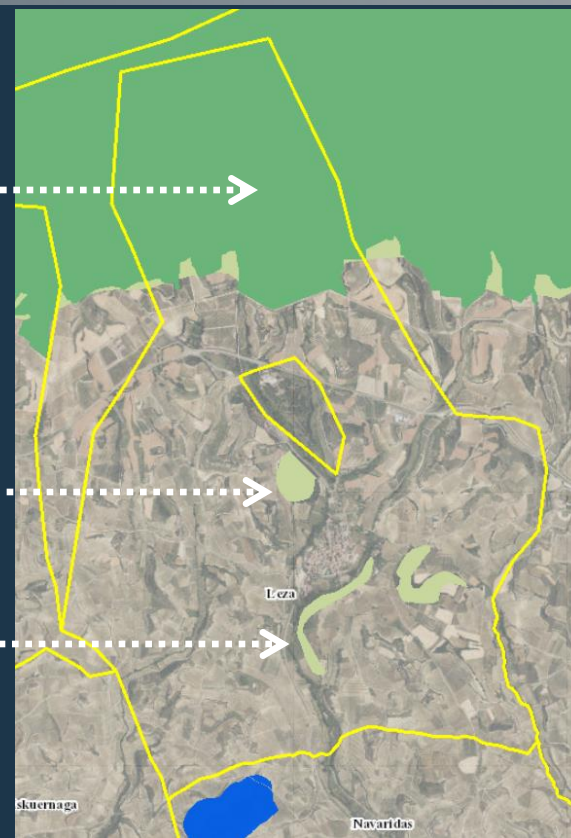
Lurraldearen Antolamendurako Gidaleroak (LAG)  
Directrices de Ordenación Territorial (DOT)

Infraestructura verde

Sierras meridionales de Álava  
Sierra de Cantabria-Toloño

Carrascales secos en la Rioja Alavesa

Quejigales de Leza



AZPIEGITURA BERDEA	INFRAESTRUCTURA VERDE
HIDROGRAFIA SAREA	RED HIDROGRÁFICA
KOSTALDEEI BURUZKO LEGEA 22/1988 (Itsartza, ILJP, Babes zortasuna eta eragin gunea)	LEY 22/1988 de COSTAS (Ribera de Mar, deslinde de DPMT, Servidumbre de protección y Zona de influencia)
NATURA GUNE BABESTUEN SAREA (Urdaibai Biosfera Erreserba, Natura Gune Babestuak, Natura 2000 Sarea - KBEAK, HEEBAK - Txindudiko Plan Berezia)	RED DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS (Reserva de la Biosfera de Urdaibai, Espacios Naturales Protegidos, Red Natura 2000, ZEC's, ZEPA's, Plan Especial de Txingudi)
NATURA-INTERESA DUTEN BESTE ESPAZIO MULTIFUNTZIONAL BATZUK	OTROS ESPACIOS DE INTERÉS NATURAL MULTIFUNCIONALES
KORRIDORE EKOLOGIKOAK	CORREDORES ECOLÓGICOS

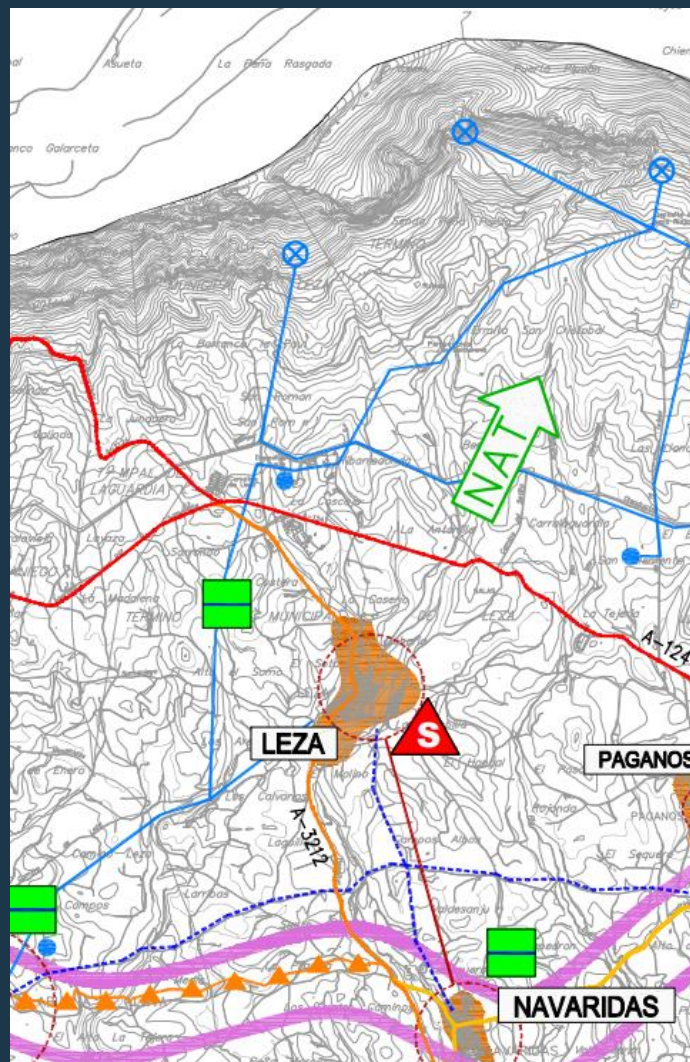
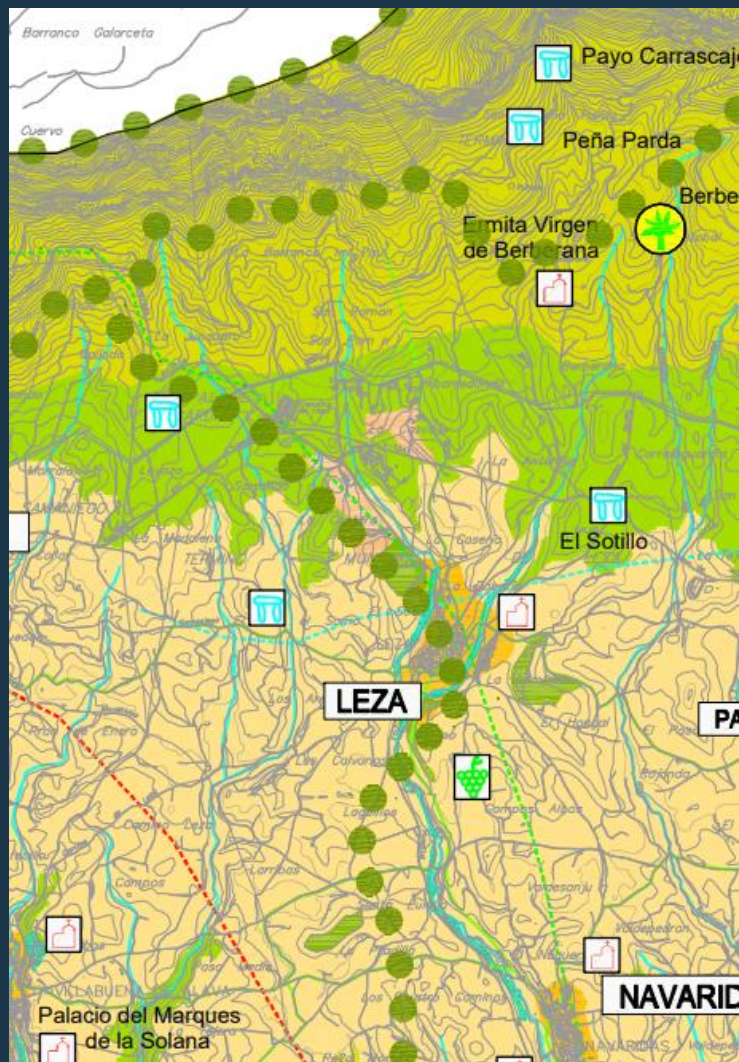






# Hiri Antolamendurako Plan Orokorra

## Plan General de Ordenación Urbana



Arabako Errioxako LPP  
PTP de Rioja Alavesa





Hiri Antolamendurako Plan Orokorra

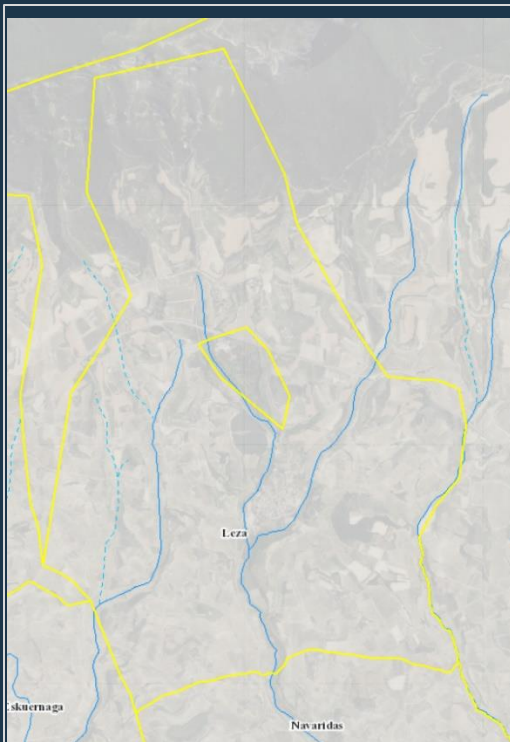
Plan General de Ordenación Urbana

EAEko Ibaien eta Erreken LPS PTS de Ríos y Arroyos de la CAPV





*Ingurumen-Osagaia*  
Componente Medioambiental

-----




*Osagai-Hidraulikoa*  
Componente Hidráulica


 1-10 km<sup>2</sup>. Maila/Nivel 0

 <1 km<sup>2</sup>. Maila/Nivel 00



*Hirigintza-Osagaia*  
Componente Urbanística

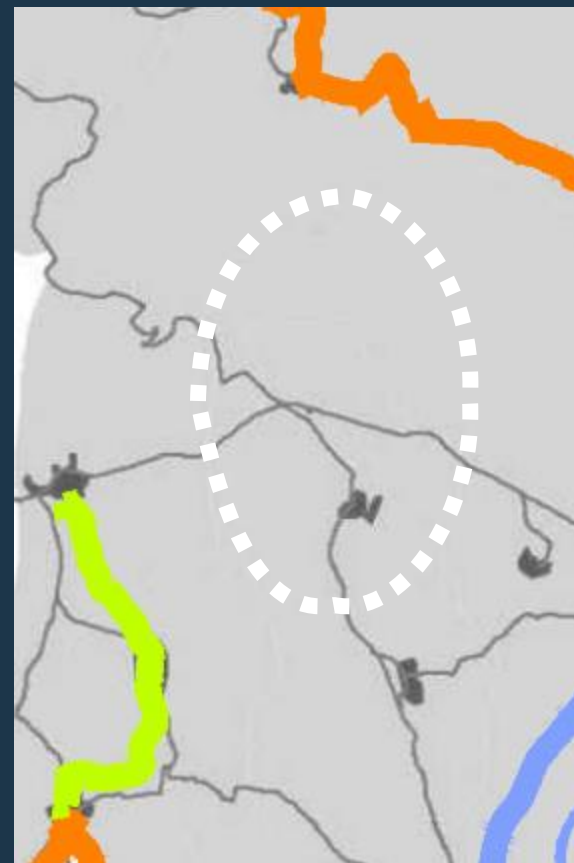
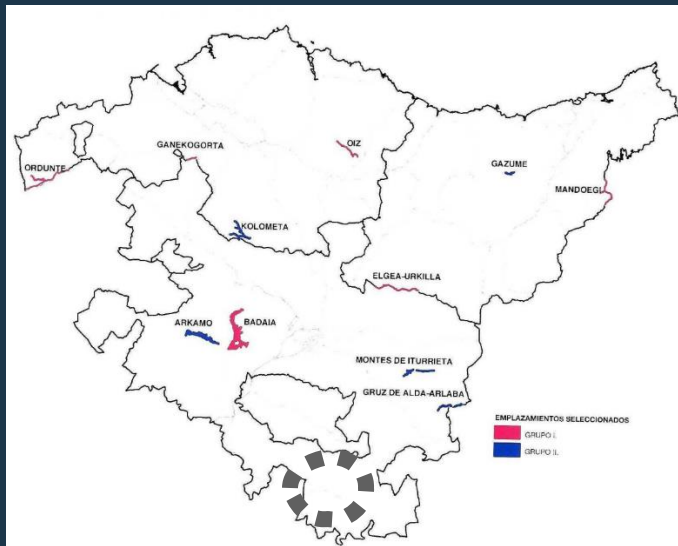
 *Landa-eremuetan*  
En ámbito rural

 *Garapen berriak izan ditzaketenak*  
Con potencial de nuevos desarrollos



Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana

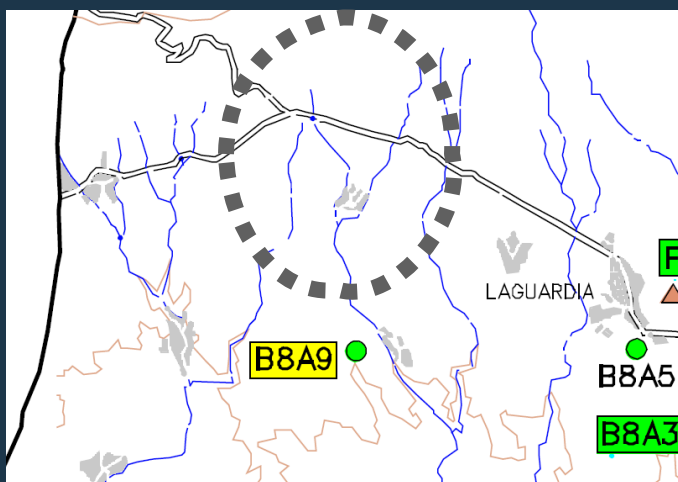
Energia Eolikoaren LPSa  
PTS Energía Eólica



Arabako bizikleta bideen eta ibilbide berdeen LPSa  
PTS de vías ciclistas e itinerarios verdes de Álava



Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa  
PTS Agroforestal

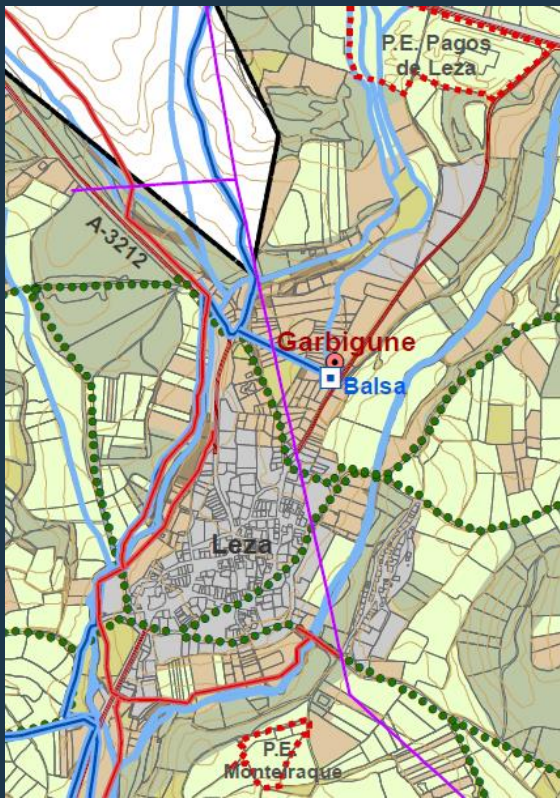


Hezeguneen LPSa  
PTS Zonas Húmedas

Lurralde planginza  
Planeamiento territorial



Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



**J41** Balio estrategiko handiko nekazaritza-abeltzantza  
Agroanadera de alto valor estratégico

HAPO  
PGOU



**Agroanadera: Alto valor estratégico**

Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa  
PTS Agroforestal



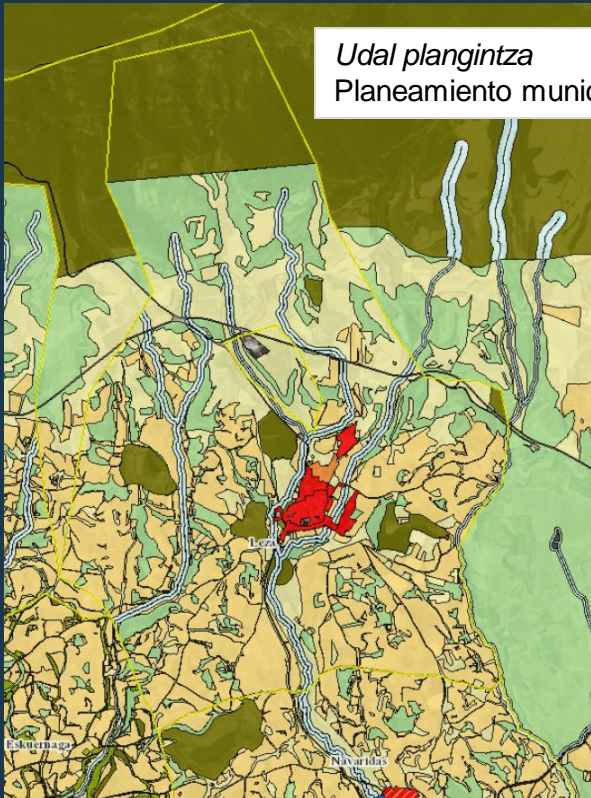
Ortoargazkia / ortofoto  
(Goeuskadi)

Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa  
PTS Agroforestal

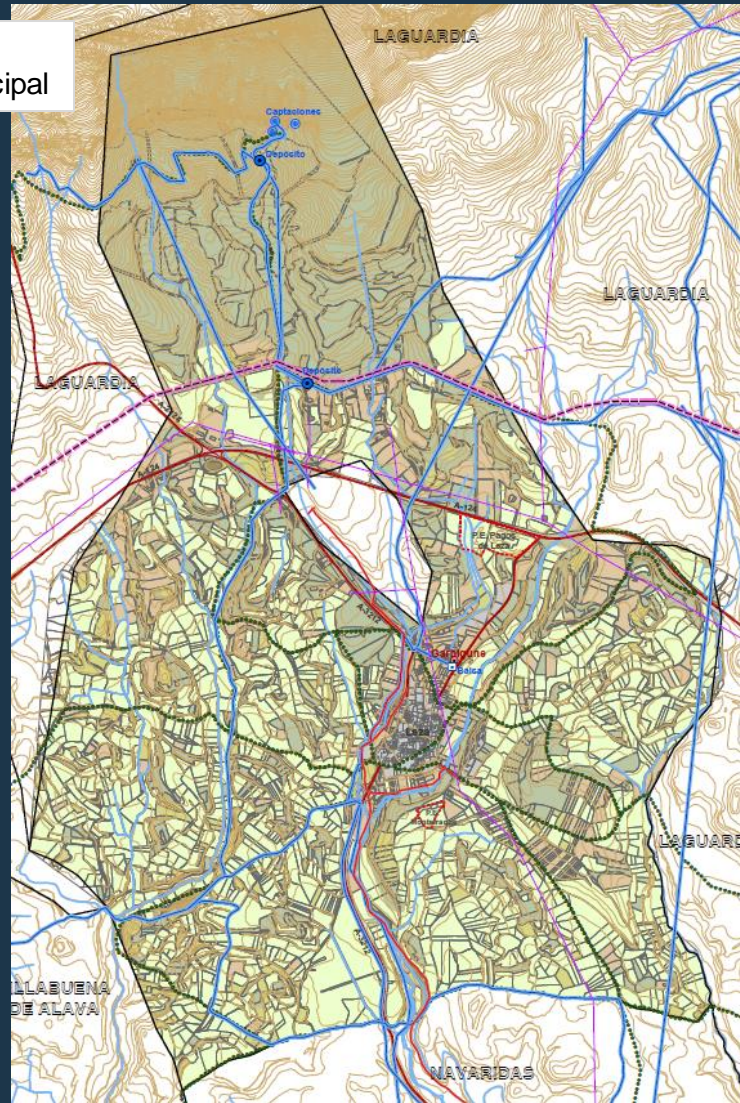


Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana

Udal plangintza  
Planeamiento municipal



Indarrean dagoen planeamendua  
Planeamiento vigente  
UDALPLAN



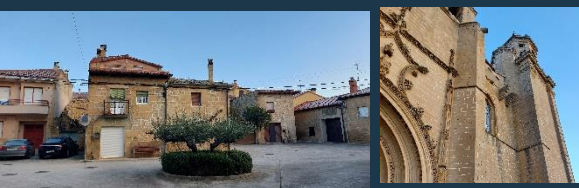
**LANDA EREMUAK / ZONAS RURALES**

<b>J11</b> Babes berezia Especial protección	<b>J42</b> Trantsisioko landa paisaiako nekazaritza-abeltzentza Agroganadera paisaje rural de transición
<b>J21</b> Ingurumen hobekuntza Mejora ambiental	<b>J51</b> Menditar larreak eta harkaitzak Pastos montanos y roquedos
<b>J31</b> Basoa Forestal	<b>J61</b> Azaleko uren babesa Protección de aguas superficiales
<b>J32</b> Mendi urria Monte ralo	<b>J71</b> Landaguneak LUE Núcleos rurales en SNU
<b>J41</b> Balio estrategiko handiko nekazaritza-abeltzentza Agroganadera de alto valor estratégico	

**SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES**

<b>E1</b> Bide eta errepideen komunikazioak Comunicaciones viarias y carreteras	<b>F</b> Espazio libreak Espacios libres
<b>E2</b> Oinezkoen komunikazioak Comunicaciones peatonales	<b>H</b> Zerbitzu azpiegiturak Infraestructuras de servicios
<b>E3</b> Beste komunikazio batzuk Otras comunicaciones	Elektrizitate linea Linea eléctrica
<b>D</b> Ekipamendu komunitario pribatua Equipamiento comunitario privado	Ur-horniketa Abastecimiento
<b>I</b> Jabari publiko hidraulikoa Dominio público hidráulico	Urmaela Balsa
	Saneamendua Saneamiento
	Oliobidea Oleoducto
	Garbigune Garbigo
	<b>G</b> Ekipamendu komunitario publikoa Equipamiento comunitario público

Proposatzen den planeamendua  
Planeamiento propuesto





Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



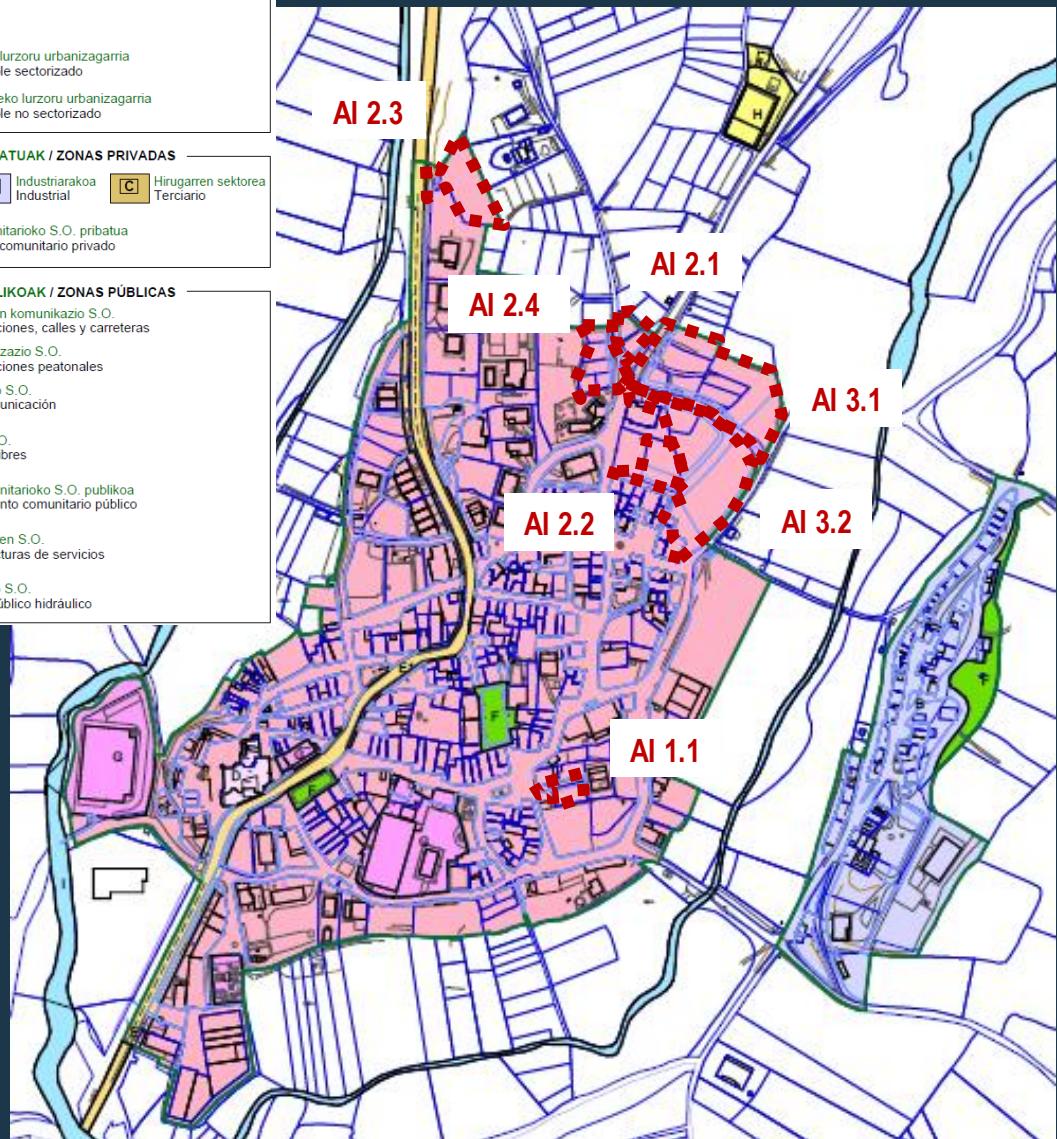
HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE	
	Hiri lurzorua Suelo urbano
	Sektorizatutako lurzoru urbanizagarria Suelo urbanizable sectorizado
	Sektorizatu gabeko lurzoru urbanizagarria Suelo urbanizable no sectorizado

ZONA PRIVATUAK / ZONAS PRIVADAS					
	<b>A</b> Bizitegirakoa Residencial		<b>B</b> Industriarakoa Industrial		<b>C</b> Hirugarren sektorea Terciario
	<b>D</b> Ekipamendu komunitarioko S.O. pribatua S.G. equipamiento comunitario privado				

ZONA PUBLIKOAK / ZONAS PÚBLICAS	
	<b>E1</b> Bide eta errepideen komunikazio S.O. S.G. de comunicaciones, calles y carreteras
	<b>E2</b> Oinezkoen komunikazio S.O. S.G. de comunicaciones peatonales
	<b>E3</b> Beste komunikazio S.O. Otros S.G. de comunicación
	<b>F</b> Espazio libreen S.O. S.G. de espacios libres
	<b>G</b> Ekipamendu komunitarioko S.O. publikoa S.G. de equipamiento comunitario público
	<b>H</b> Zerbitzu azpiegituren S.O. S.G. de infraestructuras de servicios
	<b>L</b> Jaban hidraulikoko S.O. S.G. de dominio público hidráulico



Indarrean dagoen planeamendua

Planeamiento vigente

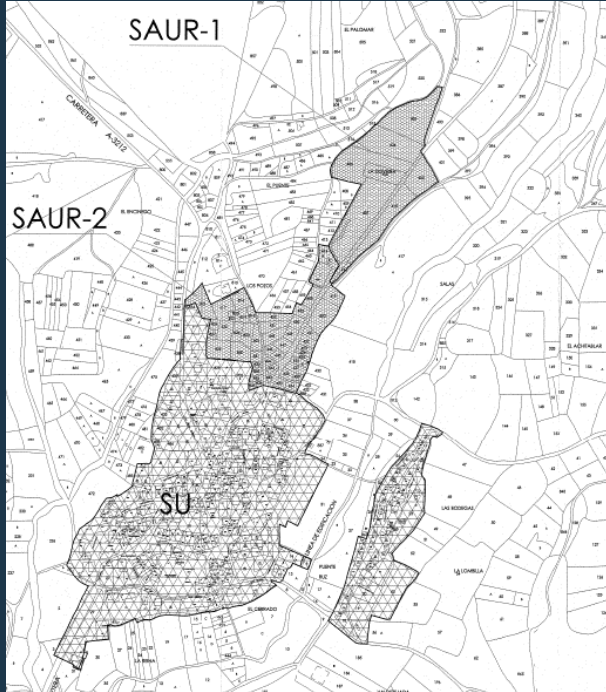
UDALPLAN

Udal plangintza- Hirigunea  
Planeamiento municipal-Núcleo urbano





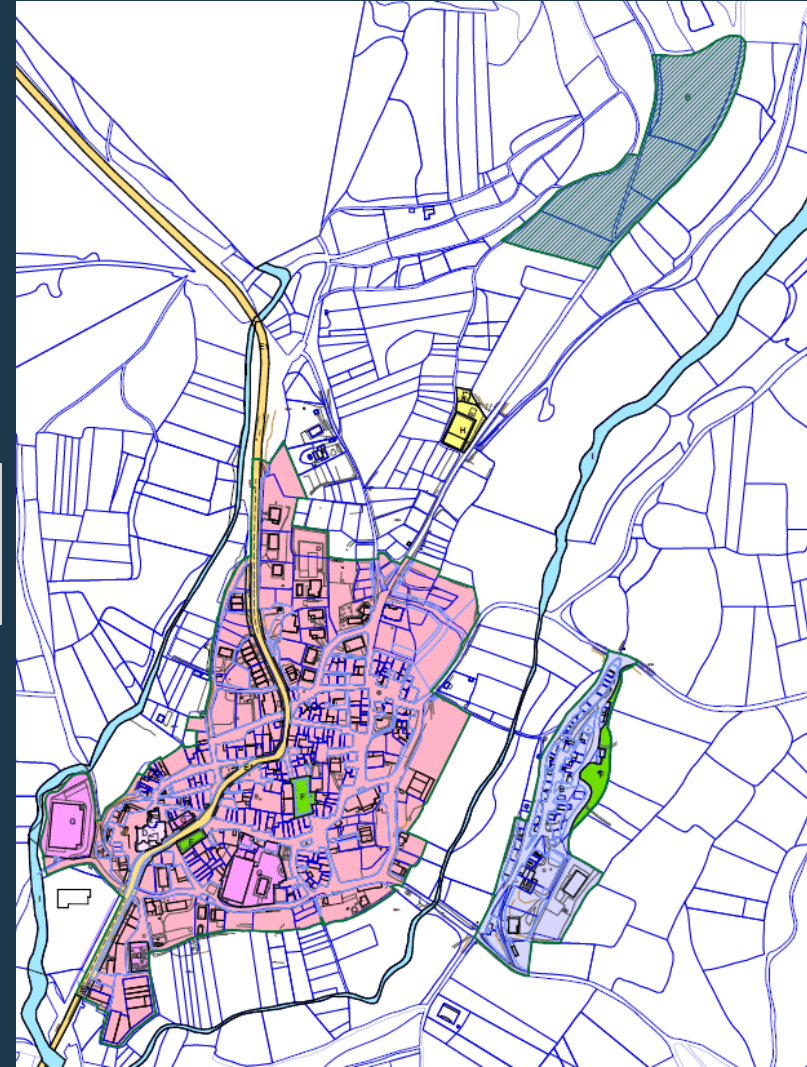
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



Indarrean dagoen planeamendua  
Planeamiento vigente



Udal plangintza- ekonomia  
jarduerak  
Planeamiento municipal-  
actividades económicas



Ekonomia  
Jardueretarako  
LPSa  
PTS de  
Actividades  
Económicas

